

**Umowa  
sprzedaży energii elektrycznej  
nr .....**

zawarta w dniu .....  
pomiędzy:

Gminą Murowana Goślina z siedzibą ul. Poznańska 18 62-095 Murowana Goślina, NIP:777-31-59-427 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza– Pana .....

a

..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną w ..... pod nr  
....., numer NIP ....., kapitał zakładowy: ..... wpłacony .....  
reprezentowaną/nym przez:

..... - .....  
zwanego w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232). zwanej dalej „ustawą PZP”, prowadzonym przez Gminę Murowana Goślina pod nazwą „Dostawa energii elektrycznej”.

W treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwani są również Stronami.

**§ 1  
Postanowienia wstępne**

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:
  - a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232) zwana dalej ustawą Prawo Energetyczne, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
  - b) Kodeks Cywilny
  - c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).
  - d) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr .....z dnia .....r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
  - e) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej OSD.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD ....., z którym Zamawiający będzie miał podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą (przez Wykonawcę) i zakupem (przez Zamawiającego) energii elektrycznej na zasadach określonych niniejszą umową w łącznej ilości około ..... kWh do punktów poboru energii, zwanych dalej ppe, wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.
2. Ilość energii w podziale na określone ppe wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Wykaz ppe ma jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnych zmian ilości ppe, w zakresie łącznej ilości energii, o której mowa w ust. 1, przy uwzględnieniu ust. 3 oraz zmian grup taryfowych i mocy umownych przy uwzględnieniu zasad zmian mocy umownych i grup taryfowych, o których mowa w ust. 4 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii, w zakresie do  $\pm 30\%$  względem ilości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zaistnienie okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym, spowoduje odpowiednie zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy. Zwiększenie ilości zakupionej energii i tym samym wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie z zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust 5 ustawy Pzp. Prawem opcji jest możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej na warunkach zawartej umowy o kolejne 30% zamówienia podstawowego. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania nowych punktów poboru energii elektrycznej oraz zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do ppe w załączniku nr 1 do SIWZ. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Zamawiającego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji i złożenie odpowiedniego zamówienia częściowego wykraczającego poza dostawę energii elektrycznej stanowiącego zamówienie podstawowe.
4. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania umowy do zwiększenia lub zmniejszenia jednostkowych mocy umownych oraz zmiany grup taryfowych dla poszczególnych ppe określonych w załączniku nr 1 do umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z OSD. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie Wykonawcy przez Zamawiającego począwszy od dnia zainstalowania nowego układu pomiarowego lub od dnia następnego po skutecznym rozwiązaniu umowy kompleksowej lub od dnia dokonania tych zmian.
5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 wymaga każdorazowo zaktualizowania załącznika nr 1 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu zaistnienia sytuacji określonych w ust. 2, 3 i 4, w tym roszczeń finansowych (nowo dodane ppe, ppe ze zmienionymi grupami taryfowymi lub mocami umownymi będą w cenie z postępowania, tj., ceną jednostkową określoną w § 7 ust. 2 umowy).

### **§ 3**

#### **Oświadczenia stron**

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie Zamawiającemu, zapewni bilansowanie handlowe na rzecz Zamawiającego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej umowy dokumenty. W przypadku utraty ważności któregośkolwiek z dokumentów ww. w okresie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca przed upływem ważności danego dokumentu dostarczyć zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności ww. dokumentów na okres obowiązywania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, samodzielnie oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami prawnymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że:
  - a) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,
  - b) zakupiona energia zostanie w całości wykorzystana na własny użytek Zamawiającego.

### **§ 4**

#### **Termin realizacji**

Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 30 czerwca 2016 roku, jednakże sprzedaż energii elektrycznej będzie realizowana nie wcześniej niż od dnia wskazanego w załączniku nr 1 do umowy dla każdego ppe oddzielnie - po uprzednim skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych) bądź umów sprzedaży energii elektrycznej i po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany Wykonawcy oraz wejściu w życie zawartych przez Zamawiającego umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.

### **§ 5**

#### **Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
  - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) zawarcie, w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie, umów na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewnienie ich utrzymania w mocy przez okres

trwania Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę,

- d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej Umowy,
  - e) przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany Wykonawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
  - b) udostępniania nieodpłatnie informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych ppe otrzymanych od OSD,
  - c) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe w zakresie sprzedaży energii elektrycznej w ramach niniejszej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym,
  - d) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców,
  - e) przyjmowanie od Zamawiającego i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w § 7 ust. 11 niniejszej umowy,
  - f) terminowe i poprawne złożenie do OSD "Zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej" tzw. ZUSEE w imieniu własnym i Zamawiającego umożliwiającego rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru w terminach określonych w załączniku nr 1 do umowy,
  - g) poinformowanie, na wniosek Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych o przebiegu procedury zmiany sprzedawcy poprzez przesłanie do osób wskazanych w § 10, wykazu ppe wraz z informacją o przebiegu procedury zmiany sprzedawcy,
  - h) rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych) bądź umów sprzedaży energii elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej i usługi dystrybucji bądź sprzedawcy energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii zawartych w załączniku nr 1 do umowy, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy, a w przypadku braku zgody ze strony dotychczasowego sprzedawcy zgodnie z terminami określonymi w obowiązujących umowach.
  - i) doprowadzenie do zawarcia przez Zamawiającego umów o świadczenie usług dystrybucji z właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego o ile nie jest on już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii zawartych w załączniku nr 1 do umowy, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy,
  - j) reprezentowanie Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie po podpisaniu umowy, w terminie

umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w przewidzianym w umowie terminie w § 4 ust. 1 do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do pozytywnego przeprowadzenia procedury zmiany Wykonawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę Wykonawcy, Wykonawca niezwłocznie (w terminie 3 dni roboczych) poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej z podaniem przyczyny,

- k) bezpłatne przygotowanie i przesłanie na pisemne żądanie Zamawiającego zestawienia dotyczącego wystawionych faktur za wskazany przez Zamawiającego okres. Zestawienie będzie zawierało następujące dane: numer faktury, datę wystawienia faktury, dane płatnika, adres punktu poboru, nr ppe, nr licznika, ilość zużytej energii dla ppe, okres rozliczeniowy, cenę jednostkową oraz wartość faktury.
3. Strony zobowiązują się do:
- a) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię,
  - b) niezwłocznego wzajemnego informowania się o wykrytych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
4. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 6**

### **Standardy jakości obsługi**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych obsługi.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w oparciu o przepis § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf w obrocie energią elektryczną (Dz.U. nr 189 poz. 1126) lub w każdym innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym dotyczącym standardów jakościowych obsługi.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego dotyczy bonifikata, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.
4. Skorzystanie z uprawnienia, o którym mowa w ust. 3, wymaga zachowania przez Zamawiającego formy pisemnej.
5. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie

dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenia stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:

- a) strajków pracowników stron,
- b) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź też pogorszenia standingu finansowego z innych przyczyn; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,
- c) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.

W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedzieli się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winni stwierdzić jej wystąpienie.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie i zasady rozliczeń**

1. Strony zgodnie ustalają, że wysokość stawki za 1 kWh do obiektów Zamawiającego w okresie od..... do ..... wynosi ..... zł netto (słownie:.....), powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT w wysokości 23%, co stanowi łącznie wartość ..... zł brutto (słownie:.....)
2. Wykonawca oświadcza, że cenę jednostkową netto 1 kWh energii elektrycznej skalkulował uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją umowy sprzedaży i zapewnia stałość ceny jednostkowej netto 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, również w przypadku skorzystania z prawa opcji o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy, z wyjątkiem sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana stawki podatku akcyzowego..
3. Jeżeli w trakcie trwania umowy stawka podatku VAT ulegnie zmianie, strony zgodnie postanawiają, że do kwoty netto, o której mowa w ust. 1, zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.
4. Zmiany, o której mowa w ust. 2 i 3 wejdą w życie automatycznie z dniem ich obowiązywania i nie wymagają zawierania aneksu do umowy.
5. Podstawę do rozliczeń finansowych za łączną ilość energii sprzedanej Zamawiającemu na mocy niniejszej umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 2, niniejszego paragrafu, oraz ilość faktycznie zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, w punktach poboru energii określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zliczanej na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych i dostarczanych Wykonawcy przez OSD przy uwzględnieniu postanowień § 2 niniejszej umowy. W przypadku nie otrzymania danych pomiarowych przez Wykonawcę od OSD,

Zamawiający dopuszcza przekazanie Wykonawcy informacji na temat zużycia energii elektrycznej, na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Zamawiającego w celu wystawienia faktury rozliczeniowej.

Jeżeli dane pomiarowe otrzymane przez Wykonawcę od OSD okażą się niepoprawne (zaburzone), wówczas Wykonawca musi wystąpić do OSD w celu otrzymania poprawnych danych pomiarowych.

6. Okres rozliczeniowy stosowany przez Wykonawcę przy rozliczeniach z Zamawiającym za pobraną energię elektryczną winien być identyczny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD wobec Zamawiającego.
7. Za dokonanie sprzedaży energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 15 dni od daty otrzymania danych pomiarowych od OSD. W przypadku nie otrzymania przez Wykonawcę od OSD danych pomiarowych, do 20 dnia od daty zakończenia okresu rozliczeniowego, lub jeżeli otrzymane dane okażą się niepoprawne, Wykonawca w terminie do 5 dni wystąpi do OSD w sprawie otrzymania właściwych danych pomiarowych. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi otrzymanej przez Wykonawcę od OSD oraz może samodzielnie wystąpić do OSD w przypadku przedłużającego się terminu otrzymania faktury od Wykonawcy za sprzedaż energii elektrycznej.

Podstawą do wystawienia faktury mogą być również dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego na temat zużycia energii elektrycznej na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Zamawiającego, o ile Wykonawca będzie chciał skorzystać z takiej możliwości.

8. Wraz z fakturą Wykonawca każdorazowo przedłoży załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.
9. Wykonawca wystawiać będzie jedną fakturę za pobraną energię elektryczną za dany okres rozliczeniowy.
10. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury przez Wykonawcę pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
11. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ppe Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy lub korekty faktur dla Zamawiającego, na podstawie których Wykonawca wystawi faktury Zamawiającemu, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur Zamawiającego według poniższych zasad:
  - a) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust.11 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,
  - b) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 11 pkt a) jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD lub Zamawiającego,

- c) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 7 ust. 11 pkt b) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,
- d) w wyliczeniu wielkości korekty, Wykonawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Zamawiającego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,
- e) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu,
- f) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:
  - a) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10.000,00 zł .  
Uprawnienie nie dotyczy przypadków wskazanych w § 9 ust. 1 umowy.
  - b) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10.000,00 zł.
  - c) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za nieterminowe przesłanie zestawienia opisane w § 5 ust. 2 pkt k, w wysokości 15,00 zł za każdy dzień zwłoki w przekazaniu zestawienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne, w których mowa w ust. 1, do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
3. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust.1 oraz ust. 2 kara zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Zamawiającego żądania zapłaty, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o naliczeniu ww. kar.
4. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 3, kary określone w ust 1 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy lub innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 1 oraz ust 2, na co Wykonawca wyraża zgodę.



## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zrealizować w terminie, Zamawiający może od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
  - a) złożono wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego, naprawczego lub otwarcie likwidację Wykonawcy,
  - b) Wykonawca nie uwzględnia bonifikaty należnej Zamawiającemu,
  - c) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
  - d) Wykonawca przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję, generalną umowę dystrybucyjną lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaze Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwaną dostawę energii elektrycznej.
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

### **Osoby do kontaktów**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy Zamawiający powierza Ewie Marchlewskiej tel. 61 892 36 42 email [e.marchlewska@murowana-goslina.pl](mailto:e.marchlewska@murowana-goslina.pl)  
Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy sprawować będzie ..... tel. .... email .....
2. Strony oświadczają, że wskazane powyżej osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Osoby te nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w niniejszej umowie.
4. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej

Stronie. Zmiana taka, jak również zmiana danych adresowych Stron nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 11 Umowy.

## **§ 11**

### **Zmiany w umowie**

1. Zgodnie z treścią art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy, w zakresie:
  - a) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej brutto za 1 kWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, lub podatkiem VAT o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,
  - b) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr1 do Umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy/płatnika, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany Wykonawcy lub włączenia punktu poboru przez Zamawiającego,
  - c) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej:
    - ze zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym,
    - ze zmiany wielkości poboru energii.
  - d) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany Wykonawcy, przedłużającego się okresu rozwiązywania dotychczasowych umów kompleksowych sprzedaży
  - e) zmiany wielkości mocy umownych i grup taryfowych,
  - f) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
  - g) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy
2. Inicjatorem dokonania istotnych zmian w umowie jest Zamawiający.
3. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez Strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu jej stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 12.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi do ustawy, przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych
2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.

3. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób o którym mowa powyżej rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego, chyba że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
5. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - a) Wykaz punktów poboru
  - b) Pełnomocnictwo

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

....., dnia ..... r.

PEŁNOMOCNICTWO

.....  
.....

(dane klienta)

dalej zwanym Zamawiającym  
reprezentowany przez:

.....

(dane osobowe zgodnie z reprezentacją)

niniejszym udziela pełnomocnictwa:

.....  
.....

(dane Wykonawcy)

do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

- a. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz jeśli potrzeba złożenie u OSD w imieniu klienta wniosku o zawarcie UD,
- b. złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej lub złożenie oświadczenia o rozwiązaniu umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych) bądź umów sprzedaży energii elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu Wykonawcy energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej zawartych w załączniku nr 1 do umowy.
- c. rozwiązania dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych) bądź umów sprzedaży energii elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu Wykonawcy energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej zawartych w załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z harmonogramem wypowiedzania umów zawartym w załączniku nr 1 do umowy,
- d. reprezentowania Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem przez Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji na warunkach dotychczas obowiązującej umowy, w szczególności ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji i parafowania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku o zmianę Wykonawcy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego właściwego Zamawiającemu,
- e. reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z dotychczasowym Wykonawcą dostarczającym energię elektryczną lub Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z procesem zmiany Wykonawcy.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia Wykonawcę do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....  
(Pieczęć imienna i podpis zgodny z reprezentacją Zamawiającego)

